

PNRR di ROMA

Le strategie e le scelte di
Roma Capitale per gli
investimenti del PNRR

Assessore Barbara Funari

ROMA



17 Luglio 2023




Il Comune di Roma Capitale ha ottenuto il finanziamento di **65 progetti** per un totale di **52,7 milioni di euro** da realizzare entro il **primo trimestre 2026** a valere sull'Avviso 1/2022 del **Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 «Inclusione e Coesione»**


Avviso 1/2022


I 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti


I 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità


I 1.3 Housing temporaneo e stazioni di posta


 1.1.1
1.057.500 €
per 5 progetti


 1.1.4
420.000 €
per 2 progetti

 1.2
21.450.000 €
per 30 progetti

 1.3.1
6.390.000 €
per 9 progetti

 1.3.2
9.810.000 €
per 9 progetti

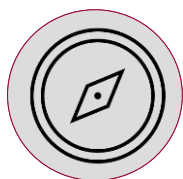
 1.1.2
12.300.000 €
per 5 progetti

 1.1.3
1.650.000 €
per 5 progetti

Principi guida e scelte strategiche



Massimizzare le ricadute sul territorio, coinvolgendo il più possibile **tutti i 15 Municipi**



Quando non è stato possibile, come per la scarsità delle risorse disponibili, si è scelto di **realizzare** delle **azioni pilota** che potranno divenire dei modelli operativi innovativi da diffondere. Nel caso della priorità 1.1.3 (dimissioni protette), sono stati coinvolte **una ASL (RM1) e 4 strutture ospedaliere**.

Per la priorità 1.1.1 sono stati coinvolti tutti e 15 Municipi con un approccio metodologico innovativo, coinvolgendo per ogni progetto 5 Municipi in partenariato.

Questo modello organizzativo ha consentito la partecipazione di tutti gli operatori coinvolti nel processo, con un confronto nell'esperienze, uno **scambio delle buone pratiche**, una ottimizzazione delle risorse sia umane che strumentali, che ha implicato una circolarità e condivisione dei processi in modo da uniformare la risposta ai cittadini



Governance centralizzata al fine di garantire un diretto coordinamento degli interventi anche con la Cabina di Regia del Comune e di non gravare ulteriormente sulla operatività dei Municipi. Agli stessi Municipi, tuttavia, è stato riconosciuto un ruolo centrale nella definizione dei target e nell'individuazione degli immobili (definizione **bottom up**)



Massimizzare le risorse PNRR cercando di integrare, in una ottica di **approccio unitario alla programmazione**, le ulteriori risorse disponibili in particolare per anziani e disabili (ad es. «Dopo di Noi»)

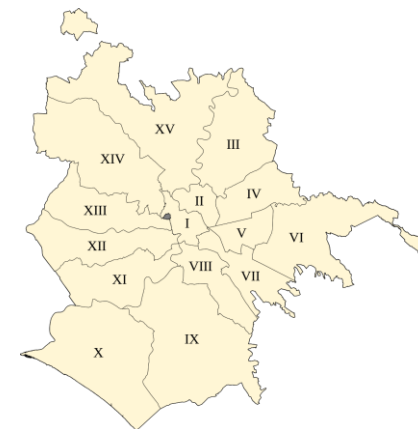
Overview generale

 IMMOBILI TOTALI
COINVOLTI

58 immobili coinvolti, di cui 29 immobili già individuati su 4 interventi di tipo infrastrutturale

 TIPOLOGIA DI COSTO

- Costi di **Gestione**: ca. € 20 mln
- Costi di **Investimento**: ca. € 33 mln



€ 52,7 mln €
per 65 progetti

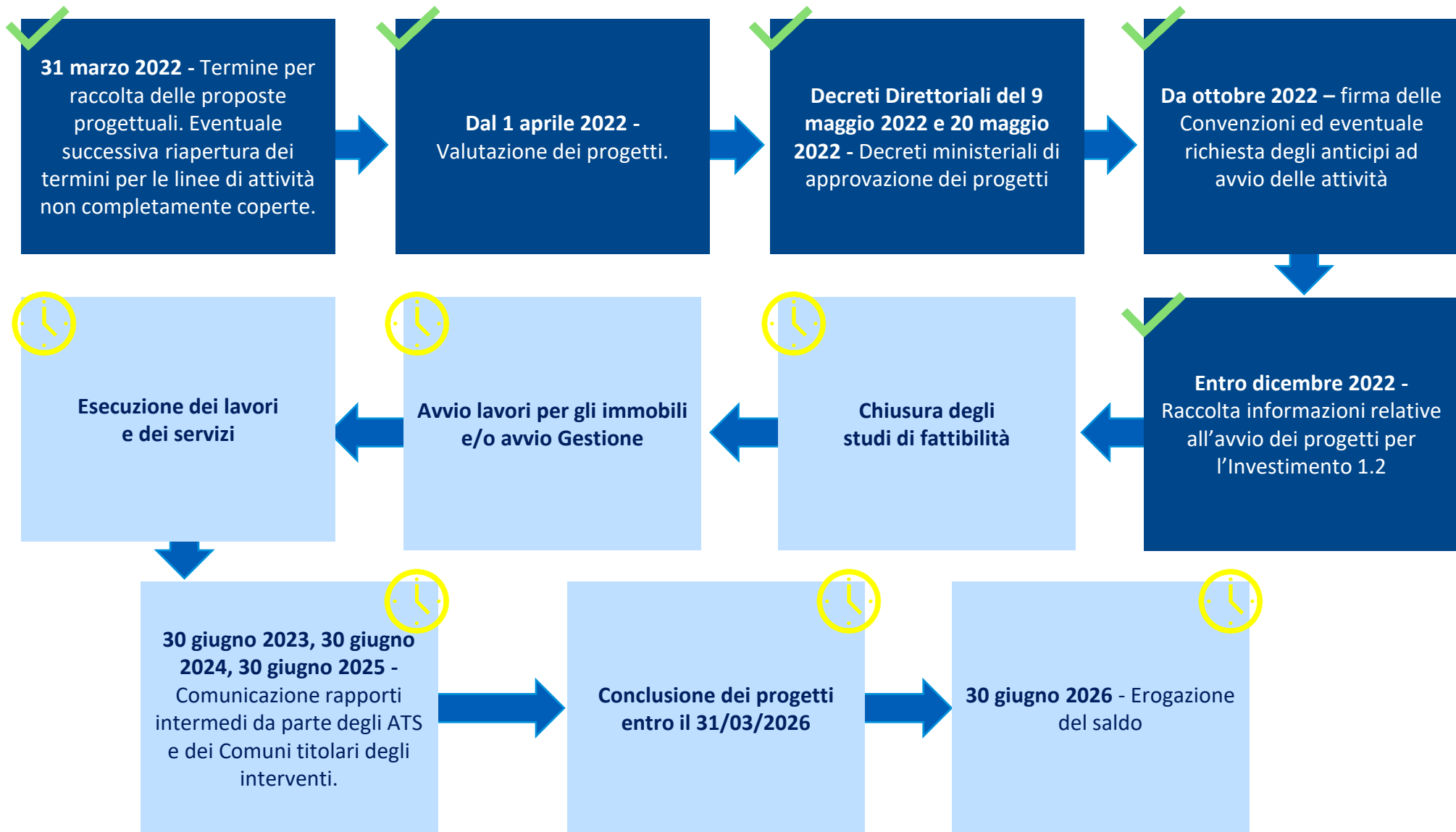
 BENEFICIARI TOTALI

- 150 famiglie con minori
 - 502 anziani
 - 500 over 65
 - 588 operatori sociali
 - 360 persone con
- **disabilità in almeno 30 appartamenti**
 - **205 persone singole o nuclei familiari senza dimora**
- **2.970 individui in condizioni di povertà estrema**

 MILESTONE E TARGET

- 11.1** - Entro **31/03/2026**: migliorare l'operatività di **almeno l'85% dei distretti sociali** in almeno una delle 4 aree coinvolte
- 11.2** - Entro **31/03/2026**: almeno **5.000 persone con disabilità** hanno beneficiato del rinnovo dello spazio domestico e/o della fornitura ICT e della formazione
- 11.3** - Entro **31/03/2026**: assistere **almeno 25.000 persone senza dimora** per almeno 6 mesi

Cronoprogramma



I «numeri» della fase attuativa ad oggi

65

CONVENZIONI TOTALI
DI CUI 64 FIRMATE

36

SOGGETTI
COINVOLTI
NELL'ATTUAZIONE DEI PROGETTI
(35 ETS, 1 ASP)

23

PROCEDURE PER GLI STUDI DI
FATTIBILITÀ, DI CUI 7 AVVIATE*

3

PROCEDURE DI
COPROGETTAZIONE
CON ISTITUZIONE DI 4 TAVOLI

12

PROCEDURE DI APPALTO
PER GLI IMMOBILI DA AVVIARE*

* A CUI SI AGGIUNGONO LE PROCEDURE GESTITE DA ASP ASILO SAVOIA

Approfondimento

Investimento 1.1.1 – Sostegno alle capacità genitoriali e prevenzione della vulnerabilità delle famiglie e dei bambini

Obiettivo dell'Investimento è **estendere il Programma di Intervento e Prevenzione dell'Istituzionalizzazione (P.I.P.P.I.), in quanto Livello Essenziale delle Prestazioni (LEPS), e rafforzare i servizi di assistenza sociale per sostenere la capacità genitoriale e i bambini e le famiglie** che vivono in condizione di fragilità e vulnerabilità, al fine di ridurre o evitare il rischio di allontanamento dei bambini e adolescenti dal proprio nucleo familiare.



TOTALE INVESTIMENTI

1.057.500 € per 5 progetti



TOTALE BENEFICIARI

150 famiglie con figli 0-17 anni



MILESTONE E TARGET

Target UE - Entro 31/03/2026: migliorare l'operatività di **almeno l'85% dei distretti sociali** in almeno una delle 4 aree coinvolte

Target ITA - Entro 31/03/2026: **465 Progetti attivati** per sostenere le capacità genitoriali e prevenire la vulnerabilità di famiglie e bambini e sostegno a **4650 famiglie** con bambini in situazione di vulnerabilità



STATO DI ATTUAZIONE

- ✓ È stata firmata la Convenzione ed è stato richiesto il 10% di anticipo
- ✓ È stato pubblicato l'Avviso di coprogettazione, in data 02/05 pubblicate le graduatorie
- ✓ Avviate riunioni periodiche con referenti dei Municipi e richiesta dei nominativi alle ASL per equipe multidisciplinari
- ✓ Avviata formazione obbligatoria da parte dei Municipi fornita dall'Università di Padova per gli operatori del programma
- ✓ Chiusura del tavolo di coprogettazione necessario per l'attuazione dei dispositivi (ad eccezione della educativa domiciliare)
- ✓ Predisposizione della DD di chiusura lavori di approvazione del progetto unitario ⁷
- ✓ Entro il 30 luglio si ipotizza la firma delle convenzioni

Approfondimento

Investimento 1.1.2 – Autonomia degli anziani non autosufficienti

Obiettivo dell'Investimento è **prevenire l'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti** assicurando, in alternativa al ricovero a lungo termine in strutture residenziali pubbliche, un **contesto abitativo attrezzato** insieme ad un percorso di assistenza sociale e sociosanitaria integrata di tipo domiciliare, che consentano alla persona di conseguire e mantenere la massima autonomia ed indipendenza.



TOTALE INVESTIMENTI

12.300.000 € per 5 progetti



TOTALE BENEFICIARI

502 anziani fragili non autosufficienti



MILESTONE E TARGET

Target UE - Entro 31/03/2026: migliorare l'operatività di **almeno l'85% dei distretti sociali** in almeno una delle 4 aree coinvolte

Target ITA - Entro 31/03/2026: **125 progetti** attivati per una vita autonoma e la deistituzionalizzazione per gli anziani e **12.500 Anziani** sostenuti da progetti di vita autonoma e di deistituzionalizzazione



STATO DI ATTUAZIONE

- ✓ **Le convenzioni sono state sottoscritte dal MLPS e dalla AdG**
- ✓ **Sono in corso attività preliminari all'affidamento degli studi di fattibilità**
- ✓ **Sono state pubblicate alcune gare per l'affidamento dei servizi connessi ai primi immobili coinvolti.**

Approfondimento

Interventi infrastrutturali

Investimento 1.1.2 – Autonomia degli anziani non autosufficienti

INTERVENTO	MUN	COSTO TOTALE INVESTIMENTO	LAVORI	SPESE TECNICHE	DESCRIZIONE	
CASA VITTORIA Via Portuense 220	XI	2.398.000,00	2.222.858,15	175.141,85	Trasformazione strutturale e funzionale di Casa Vittoria. La progettualità prevede, in particolare, la trasformazione di una parte della stessa da casa di riposo in comunità alloggio e cohousing.	16
NUOVA ROMA 3 Via Gioacchino Ventura 60	XIV	1.900.000,00	1.731.455,61	168.544,39	Trasformazione funzionale del piano secondo della Casa di Riposo di Via G. Ventura in due comunità alloggio	24
STIAMO INSIEME ANCHE SE... Valle Alessandra – Capparoni – Cerchiara – Crocco	VI XII IV VI	498.544,39	400.000,00	98.544,39	Implementazione tecnologica innovativa, domotizzazione delle strutture per l'autonomia dell'anziano e il collegamento alla rete dei servizi integrati sociali e socio-sanitari.	23
AMO CASA GIADA Via Rocco Santoliquido 88 bis	XV	858.538,82	714.994,43	143.544,39	Realizzazione di un nuovo cohousing al piano 1 della palazzina C di Via Rocco Santoliquido dove già sono attivi un cohousing e una comunità alloggio. Lavori di completamento per l'efficientamento energetico e domotizzazione	5/6
CO_ABITIAMO Via O. Beccari Via Adolfo Apolloni Via Carlo del Greco	I XI X	553.544,39	450.000,00	103.544,39	Ristrutturazione e domotizzazione di due appartamenti in Via A. Apolloni e Via C. del Greco da destinare a cohousing Domotizzazione di un'altra unità abitativa in Via Beccari, già in fase di ristrutturazione con fondi Roma Capitale	14

Approfondimento

Investimento 1.1.3 – Rafforzamento dei servizi sociali domiciliari per garantire la dimissione anticipata assistita e prevenire l'ospedalizzazione

Obiettivo dell'Investimento è la **costituzione di équipe professionali**, con iniziative di formazione specifica, per **migliorare la diffusione dei servizi sociali** su tutto il territorio e favorire la de-istituzionalizzazione e il rientro a domicilio dagli ospedali, in virtù della disponibilità di servizi e strutture per l'assistenza domiciliare integrata.



TOTALE INVESTIMENTI

1.650.000 € per 5 progetti



TOTALE BENEFICIARI

500 tra persone over 65 residenti nel territorio di Roma Capitale e 125 persone senza dimora



MILESTONE E TARGET

Target UE - Entro 31/03/2026: migliorare l'operatività di **almeno l'85% dei distretti sociali** in almeno una delle 4 aree coinvolte

Target ITA - Entro 31/03/2026: **250 Progetti attivati per rafforzare i servizi sociali a domicilio**, garantire la dimissione anticipata supportata e prevenire l'ospedalizzazione e **2500 Persone sostenute per la dimissione anticipata**



STATO DI ATTUAZIONE

- ✓ **Attualmente sono state firmate 4 delle 5 Convenzioni. In attesa di ricevere la quinta Convenzione.**
- ✓ **Costituita equipe di lavoro con ASL Roma 1 per modellizzare il servizio e definire le modalità di collaborazione con la ASL, Dipartimento e territori a garanzia della continuità assistenziale.**

Approfondimento

Investimento 1.1.4 – Rafforzamento dei servizi sociali e prevenzione del fenomeno del burnout tra gli operatori sociali

Obiettivo dell'Investimento **rafforzare la qualità del servizio sociale professionale** e di prevenire il **fenomeno del burnout**. Dovranno quindi essere definite azioni di supervisione consistenti in percorsi di confronto e di condivisione che **accompagneranno l'operatore sociale nell'esercizio della professione svolta** con l'obiettivo di garantire e di mantenere il suo benessere.



TOTALE INVESTIMENTI

420.000 € per 2 progetti



TOTALE BENEFICIARI

482 Operatori Sociali, estesi a 588



MILESTONE E TARGET

Target UE - Entro 31/03/2026: migliorare l'operatività di **almeno l'85% dei distretti sociali** in almeno una delle 4 aree coinvolte

Target ITA - Entro 31/03/2026: **200 progetti attivati** per rafforzare i servizi sociali e prevenire il *burnout* degli assistenti sociali



STATO DI ATTUAZIONE

- ✓ **Le Convenzioni con il MLPS sono state sottoscritte da Roma Capitale**
- ✓ **Grazie al cofinanziamento nazionale è possibile estendere i beneficiari.**
- ✓ **Piano Operativo analitico in attesa di approvazione dal MLPS.**
- ✓ **Avviata la procedura di gara per l'affidamento del servizio.**

Approfondimento

Investimento 1.2 – Percorsi di autonomia per persone con disabilità

Obiettivo dell'Investimento è l'**accelerazione del processo di de-istituzionalizzazione** fornendo servizi sociali e sanitari di **comunità e domiciliari alle persone con disabilità**, al fine di migliorarne l'autonomia e offrire loro opportunità di accesso nel mondo del lavoro, anche attraverso la tecnologia informatica.



TOTALE INVESTIMENTI

21.450.000 € per 30 progetti



TOTALE BENEFICIARI

360 distribuiti nei 30 gruppo di appartamento



MILESTONE E TARGET

Target ITA - Entro 31/12/2022: attivazione di almeno 1 PAI per Progetto e la costituzione delle equipe multidisciplinari

Target UE - Entro 31/03/2026: almeno 5.000 persone con disabilità hanno beneficiato del rinnovo dello spazio domestico e/o della fornitura ICT e della formazione

Entro 31/03/2026: 850 Progetti attivati sui modelli di autonomia per le persone con disabilità



STATO DI ATTUAZIONE

- ✓ **In data 06/10/2022 è stato firmato accordo con ASP Asilo Savoia, soggetto incaricato dell'esecuzione degli interventi.**
- ✓ **Entro la data del 31 Dicembre 2022 sono stati realizzati due appartamenti nel Municipio IX (Vitinia)**
- ✓ **E' stato richiesto è ottenuto l'anticipo del 10% del totale dei progetti.**
- ✓ **Sono in corso le attività per la ricognizione degli immobili mancanti**

Approfondimento

Investimento 1.3.1 – Housing First

Obiettivo dell'Investimento è **creare un sistema di accoglienza per le persone e i nuclei in condizioni di elevata marginalità sociale** per le quali si attiva un percorso di autonomia attraverso un progetto personalizzato all'interno delle strutture di accoglienza stesse. **Alla soluzione alloggiativa viene affiancato un progetto personalizzato**, volto al superamento dell'emergenza, con l'obiettivo di favorire percorsi di autonomia e rafforzamento delle risorse personali.



TOTALE INVESTIMENTI

6.390.000 € per 9 progetti



TOTALE BENEFICIARI

205 persone singole o nuclei familiari senza dimora per i progetti nel triennio



MILESTONE E TARGET

Target UE - Entro 31/03/2026: assistere almeno **25.000 persone senza dimora** per almeno 6 mesi

Target ITA - Entro 31/03/2026: Decreto ministeriale che approva i **350 progetti su Housing First e Stazioni di Posta** e **4000 persone prese in carico** (individui e famiglie in temporanea difficoltà abitativa, senzatetto)



STATO DI ATTUAZIONE

- ✓ **Le Convenzioni con il MLPS sono state sottoscritte da Roma Capitale**
- ✓ **È stata avviata una manifestazione di interesse in data 21/09/2022 per l'individuazione di immobili** sul territorio di Roma Capitale
- ✓ **È stato pubblicato un avviso pubblico in data 26/09/2022 finalizzato all'individuazione di Enti del Terzo Settore** disponibili alla coprogettazione. E' imminente l'istituzione del tavolo relativo.
- ✓ Sono in corso attività preliminari all'affidamento degli studi di fattibilità

Approfondimento

Interventi infrastrutturali
Investimento 1.3.1 – Housing First

INTERVENTO	MUN	COSTO TOTALE INVESTIMENTO	LAVORI	SPESE TECNICHE	DESCRIZIONE	
COMPLESSO SAN. MICHELE	VIII	€ 500.000,00	€ 453.000,00	€ 47.000,00	Manutenzione straordinaria, revisione del layout funzionale, riqualificazione degli impianti e delle componenti edilizie.	8-10
VIA BOCCEA	XIII	€ 500.000,00	€ 451.000,00	€ 49.000,00	Ristrutturazione, risanamento delle strutture, adeguamento della distribuzione interna e degli impianti.	6-10
VIA IV NOVEMBRE	I	€ 500.000,00	€ 452.000,00	€ 48.000,00	Riorganizzazione spazi interni, rifacimento impianti e domotica, revisione impianto ascensore. Risanamento facciate.	11
VIA GIOLITTI	I	€ 500.000,00	€ 431.500,00	€ 48.500,00	Riorganizzazione degli spazi interni, rifacimento di impianti e domotica, revisione e sostituzione infissi esterni.	6
VIA LONGHENA	XII	€ 500.000,00	€ 452.000,00	€ 48.000,00	Manutenzione della copertura, adeguamento degli impianti, efficientamento energetico e piccoli interventi edili.	8-12
VIA DEL CASALETTO 400	XII	€ 500.000,00	€ 450.000,00	€ 50.000,00	Manutenzione straordinaria, sostituzione infissi, rifacimento impianti, abbattimento delle barriere architettoniche.	8-12
EX COLONIA VITTORIO EMANUELE	X	€ 500.000,00	€ 448.000,00	€ 52.000,00	Manutenzione straordinaria, redistribuzione planimetrica, rifacimento impianti e abbattimento barriere architettoniche.	8-10
VIA COMISSO	IX	€ 500.000,00	€ 450.000,00	€ 50.000,00	Ridistribuzione planimetrica, rifacimento impianti, nuovo ascensore e abbattimento barriere architettoniche.	8-10
VILLA GLORI	II	€ 500.000,00	€ 447.000,00	€ 53.000,00	Restauro e coibentazione involucro: diversa distribuzione ambienti, impianti e abbattimento barriere architettoniche.	6-8

Approfondimento

Investimento 1.3.2 – Stazioni di posta

Obiettivo dell'Investimento è quello di **creare punti di accesso e fornitura di servizi**, diffusi nel territorio, ben riconoscibili a livello territoriale dalle persone in condizioni di marginalità sociale.



TOTALE INVESTIMENTI

9.810.000 € per 9 progetti



TOTALE BENEFICIARI

2.970 individui singoli e/o nuclei familiari in condizioni di povertà estrema



MILESTONE E TARGET

Target UE - Entro 31/03/2026: assistere almeno 25.000 persone senza dimora per almeno 6 mesi

Target ITA - Entro 31/03/2026: 280 Stazioni di Posta costruite e 25.000 persone prese in carico



STATO DI ATTUAZIONE

- ✓ **Le Convenzioni con il MLPS sono state sottoscritte da Roma Capitale;**
- ✓ **È stata avviata una manifestazione di interesse in data 21/09/2022 per l'individuazione di immobili sul territorio di Roma Capitale;**
- ✓ **È stato pubblicato un avviso pubblico in data 26/09/2022 finalizzato all'individuazione di Enti del Terzo Settore disponibili alla coprogettazione. E' imminente l'istituzione del tavolo relativo.**
- ✓ **Sono in corso attività preliminari all'affidamento degli studi di fattibilità**

Approfondimento

Interventi infrastrutturali
Investimento 1.3.2 – Stazioni di posta

INTERVENTO	MUN	COSTO TOTALE INVESTIMENTO	LAVORI	SPESE TECNICHE	DESCRIZIONE
COMPLESSO SAN. MICHELE	VIII	€ 889.000,00	€ 803.500,00	€ 85.500,00	Manutenzione straordinaria, revisione del layout funzionale, riqualificazione impianti, abbattimento barriere architettoniche.
VIA GENTILONI	III	€ 889.000,00	€ 808.000,00	€ 81.000,00	Ridefinizione e riorganizzazione degli spazi interni; rifacimento di impianti; sostituzione infissi interni ed esterni.
VIA COMISSO	IX	€ 889.000,00	€ 805.000,00	€ 84.000,00	Manutenzione straordinaria, riorganizzazione degli spazi, rifacimento impianti; abbattimento barriere architettoniche
EX COLONIA VITTORIO EMANUELE	X	€ 889.000,00	€ 803.000,00	€ 86.000,00	Manutenzione straordinaria degli spazi; rifacimento impianti, sostituzione infissi, abbattimento barriere architettoniche.
CASA VITTORIA	XI	€ 889.000,00	€ 804.500,00	€ 84.500,00	Manutenzione straordinaria pesante dei fabbricati, sia sulle componenti strutturali che impiantistiche.
VIA PIER DELLE VIGNE	XIII	€ 889.000,00	€ 806.000,00	€ 83.000,00	Nuova distribuzione degli ambienti, realizzazione impianti, delimitazione aree esterne e nuovo accesso all'area dalla strada
VIA DEL CASALETTO 400	XII	€ 889.000,00	€ 804.000,00	€ 85.000,00	Manutenzione straordinaria con sostituzione di infissi, adeguamento impianti, abbattimento barriere architettoniche.
VILLA GLORI	II	€ 889.000,00	€ 801.000,00	€ 88.000,00	Rifacimento e bonifica della copertura. Riorganizzazione degli spazi, nuovi impianti, abbattimento barriere architettoniche.
VIA SAPRI	I	€ 889.000,00	€ 805.000,00	€ 84.000,00	Manutenzione straordinaria; verifiche strutturali; rifacimento impianti; abbattimento delle barriere architettoniche

GRAZIE PER L'ATTENZIONE